

Na osnovi odredbi članaka 30. – 44. Zakona o financiranju lokalne i područne (regionalne) samouprave ("Narodne novine" br. 117/93, 69/97, 33/00, 73/00, 127/00, 59/01, 107/01, 117/01) i članka 26. Statuta grada Čabra ("Službene novine" 24/01, 06/02), Gradsko vijeće grada Čabra na sjednici održanoj 21. listopada 2004. godine donijelo je

ODLUKU O POREZIMA GRADA ČABRA

I. OPĆA ODREDBA

Članak 1.

Ovom Odlukom propisuju se vrste poreza koji pripadaju gradu Čabru (u daljnjem tekstu: gradski porezi), porezni obveznici, porezne osnovice, porezna stope i visine poreza te način obračuna i plaćanja poreza.

II. VRSTE POREZA

Članak 2.

Gradski porezi jesu:

1. prirez poreza na dohodak,
2. porez na potrošnju,
3. porez na kuće za odmor,
4. porez na tvrtku,
5. porez na nekoristene poduzetničke nekretnine,
6. porez na neobrađeno obradivo poljoprivredno zemljište

Gradski su porezi prihod grada Čabra, a uplaćuju se na žiroračun Grada na način propisan zakonom te ovom Odlukom.

III. PRIREZ POREZA NA DOHODAK

Članak 3.

Prirez porezu na dohodak plaća se na porez na dohodak od nesamostalnog rada, porez na dohodak od samostalne djelatnosti, porez na dohodak od imovine i imovinskih prava i porez na dohodak od kapitala.

Članak 4.

Vrste poreza na dohodak, obračun, način i rokovi plaćanja poreza na dohodak i oslobađanja plaćanja poreza na dohodak propisani su Zakonom o porezu na dohodak i primjenjuju se pri utvrđivanju prireza na dohodak.

Članak 5.

Obveznik prireza porezu na dohodak je fizička osoba koja ostvaruje dohodak u Republici Hrvatskoj, a obveznik je poreza na dohodak prema Zakonu o porezu na dohodak.
Osnovica prireza porezu na dohodak je porez na dohodak.

Članak 6.

Prirez porezu na dohodak plaća se po stopi od 5%.

Članak 7.

Podaci o obračunanom i uplaćenom prirezu porezu na dohodak na plaće, mirovine i druge dohotke od nesamostalnog rada unose se u karticu poreza na dohodak od nesamostalnog rada.

Članak 8.

Prirez porezu na dohodak utvrđuje se prema prebivalištu obveznika.

Članak 9.

Pravne i fizičke osobe, banke i druge financijske institucije dužne su, na zahtjev Jedinственog upravnog odjela grada Čabra, dostaviti podatke, odnosno omogućiti uvid u poslovne knjige i evidencije zbog prikupljanja podataka potrebnih za utvrđivanje poreza i prireza.

IV. POREZ NA POTROŠNJU

Članak 10.

Porez na potrošnju plaća se na potrošnju alkoholnih pića (prirodna i specijalna vina, vinjak, rakija i žestoka pića), piva i bezalkoholnih pića koji su prodani u ugostiteljskim objektima.

Članak 11.

Obveznik poreza na potrošnju jest pravna i fizička osoba koja pruža ugostiteljske usluge na području grada Čabra.

Članak 12.

Osnovica poreza na potrošnju jest prodajna cijena pića po kojoj se pića prodaju u ugostiteljskim objektima umanjena za iznos poreza na dodanu vrijednost.

Porez na potrošnju plaća se po stopi od 2.5 % na osnovicu iz prethodnog stavka.

Članak 13.

Obveznik poreza na potrošnju dužan je obračunati i platiti porez na potrošnju u rokovima utvrđenim propisima koji važe za obračun i plaćanje poreza na dodanu vrijednost.

Članak 14.

Nadzor nad obračunavanjem i plaćanjem poreza na potrošnju obavlja Jedinственi upravni odjel grada Čabra.

V. POREZ NA KUĆE ZA ODMOR

Članak 15.

Kućom za odmor smatra se svaka zgrada ili dio zgrade ili stan koji se koriste povremeno ili sezonski. Kućom za odmor ne smatraju se gospodarske zgrade koje služe za smještaj poljoprivrednih strojeva, oruđa i drugog pribora.

Članak 16.

Porez na kuće za odmor plaćaju pravne i fizičke osobe koje su vlasnici kuća za odmor na području grada Čabra u visini od 11,00 kuna po jednom četvornom metru korisne površine kuće za odmor.

Članak 17.

Rješenje o razrezu poreza na kuće za odmor donosi Jedinствeni upravni odjel grad Čabra. Porez na kuće za odmor plaća se u roku od 15 dana od dana dostave rješenja o utvrđivanju toga poreza.

Članak 18.

Obveznici poreza na kuće za odmor dužni su tijelu iz članka 17. ove Odluke dostaviti podatke o kućama za odmor, koji se odnose na mjesto gdje se nalaze ti objekti, korisnu površinu, te druge podatke potrebne za razrez poreza na kuće za odmor, najkasnije do 31. ožujka godine za koju se utvrđuje porez na kuće za odmor.

VI. POREZ NA TVRTKU ILI NAZIV

Članak 20.

Obveznici plaćanja poreza na tvrtku ili naziv su pravne i fizičke osobe koje su obveznici poreza na dobit ili poreza na dohodak i registrirane su za obavljanje djelatnosti, a imaju sjedište ili prebivalište na području grada Čabra.

Obveznici plaćanja poreza na tvrtku ili naziv, bez obzira na njihovo sjedište ili prebivalište, ako u svom sastavu imaju poslovne jedinice (prodavaonice, pogone, radionice, prodajna mjesta i sl.) koje se nalaze na području grada Čabra, obveznici su poreza na tvrtku ili naziv za svaku poslovnu jedinicu.

Članak 21.

Porez na tvrtku ili naziv plaćaju obveznici tog poreza u godišnjem iznosu po svakoj tvrtki, kako slijedi:

- a) pravne i fizičke osobe koje imaju 1 zaposlenog – 182,00kuna ,
- b) pravne i fizičke osobe koje imaju od do 5 zaposlenih – 364,00 kune
- c) pravne i fizičke osobe koje imaju od 6 do 50 zaposlenih – 728,00 kuna
- d) pravne i fizičke osobe koje imaju od 51 do 250 zaposlenih – 1.275,00 kuna
- e) pravne i fizičke osobe koje imaju preko 250 zaposlenih – 1.821,00 kunu.

Članak 22.

Rješenje o razrezu poreza na tvrtku donosi Jedinствeni upravni odjel grad Čabra.

Članak 23.

Obveznici poreza na tvrtku ili naziv moraju nadležnom tijelu dostaviti podatke vezane uz promjenu imena tvrtke ili naziva, kao i svaku drugu promjenu koja utječe na određivanje visine poreza na tvrtku ili naziv, najkasnije u roku 30 dana od dana nastale promjene.

Članak 24.

Porez na tvrtku ili naziv plaća se u roku 15 dana od dana dostave rješenja o utvrđivanju poreza na tvrtku ili naziv.

VII. POREZ NA NEOBRAĐENO OBRADIVO POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE

Članak 25.

Porez na neobrađeno obradivo poljoprivredno zemljište plaćaju vlasnici ili zakupci toga zemljišta ako zemljište ne obrađuju godinu dana.

Pod neobrađenim obradivim poljoprivrednim zemljištem smatra se zemljište koje se po svojoj veličini, klasi i kulturi može obrađivati i privesti poljoprivrednoj proizvodnji, ali ga ne obrađuju vlasnici ili zakupci toga zemljišta.

Članak 26.

Osnovica poreza na neobrađeno obradivo poljoprivredno zemljište je površina neobrađenog obradivog poljoprivrednog zemljišta izražena u hektarima.

Članak 27.

Porez na neobrađeno obradivo poljoprivredno zemljište plaća se po jednom hektaru neobrađenog obradivog poljoprivrednog zemljišta u iznosu:

1. I. zona 100% cijene predviđene Zakonom
2. II. zona 66,66% cijene predviđene Zakonom
3. III. zona 33,33% cijene predviđene Zakonom.

Zone područja utvrđene su Odlukom o vrijednosti obračunske jedinice (boda) komunalne naknade.

Članak 28.

Porez na neobrađeno obradivo poljoprivredno zemljište ne plaća se na zemljište koje je povjereno na privremeno upravljanje Gradu.

Članak 29.

Obveznici poreza na neobrađeno obradivo poljoprivredno zemljište moraju Jedinostvenom upravnom odjelu Grada Čabra dostaviti podatke o mjestu, veličini, klasi i kulturi zemljišta koje se ne obrađuje, a nalazi se na području grada Čabra.

Podaci se dostavljaju do 31. ožujka godine za koju se utvrđuje porez.

Članak 30.

Porez na neobrađeno obradivo poljoprivredno zemljište uplaćuje se u roku od 15 dana od dana dostave rješenja o utvrđivanju tog poreza, a koristit će se namjenski za financiranje obrade neobrađenog poljoprivrednog zemljišta.

VIII. POREZ NA NEKORIŠTENE PODUZETNIČKE NEKRETNINE

Članak 31.

Porez na nekorištene poduzetničke nekretnine plaća se na nekretnine namijenjene obavljanju poduzetničke djelatnosti (proizvodni i drugi poslovni prostori) koji se ne koriste.

Pod nekorištenim poduzetničkim nekretninama smatraju se nekretnine u kojima se ne obavlja djelatnost godinu dana.

Članak 32.

Obveznik poreza na nekorištene poduzetničke nekretnine je fizička ili pravna osoba, vlasnik nekretnina.

Članak 33.

Osnovica poreza na nekorištene poduzetničke nekretnine je korisna površina nekretnine izražena u četvornim metrima.

Članak 34.

Porez na nekorištene poduzetničke nekretnine plaća se 15,00 kuna po četvornom metru korisne površine poduzetničke nekretnine.

Članak 35.

Obveznici poreza na nekorištene poduzetničke nekretnine obvezni su Jedinственom upravnom odjelu grada Čabra dostaviti podatke o nekorištenim poduzetničkim nekretninama, a koje se nalaze na području grada Čabra.

Podaci se dostavljaju do 31. ožujka godine za koju se utvrđuje porez.

Članak 36.

Porez na nekorištene poduzetničke nekretnine uplaćuje se u roku od 15 dana od dana dostave rješenja o utvrđivanju toga poreza.

Članak 37.

Porez na nekorištene poduzetničke nekretnine ne plaća se na nekretnine koje su povjerene na upravljanje Gradu.

Članak 38.

Porez na nekorištene poduzetničke nekretnine ne plaća se na nekretnine koje imaju svojstvo kulturnog dobra prema Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine" broj 69/99).

IX. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 39.

Poslove u svezi s utvrđivanjem, evidentiranjem, nadzorom, naplatom i ovrhom radi naplate poreza iz članka 2. ove Odluke, obavlja Jedinственi upravni odjel grada Čabra.

Članak 40.

Glede utvrđivanja, naplate, povrata poreza, žalbenog postupka, prekršajnog postupka, zastare i svih ostalih postupovnih radnji primjenjivat će se propisi Općeg poreznog zakona ("Narodne novine" br. 127/00 i 86/01).

Članak 41.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o gradskim porezima ("Službene novine" broj 8/95), Odluka o prirezu porezu na dohodak grada Čabra ("narodne novine" broj 111/01), Odluka o porezu na neobrađeno obradivo poljoprivredno zemljište ("Službene novine" broj 35/01) i Odluka o porezu na nekorištene poduzetničke nekretnine ("Službene novine" broj 35/01).

Članak 42.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana donošenja.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ČABRA

Predsjednik
Dragutin Vrus, v.r.

Klasa:410-01/04-01/14
Ur. broj: 2108-01-04-01-1
Čabar, 21. listopada 2004.