

POREZ NA NEKRETNINE – POSLOVNI PROSTOR

PODACI O POSLOVNOM PROSTORU

Šifra objekta:

Pošta broj i mjesto	Naselje	Ulica ili trg	Kućni broj	Naseljeno
				DA NE

Katastarska općina	Katastarska čestica	ZK uložak

Namjena nekretnine	Korisna površina (m ²)	Stanje nekretnine* (1, 2, 3)	Godina izgradnje (1900)	Godina zadnje rekonstrukcije (1900)	NKD (I62.09)	Vlasnički udio (1/1)
<i>Prostori proizvodne djelatnosti</i>						
<i>Ostali poslovni prostori</i>						
<i>Hoteli, apartmani i prenočišta</i>						
<i>Garažni prostor</i>						
<i>Prostor bez namjene**</i>						
<i>Pomoćne prostorije***</i>						
<i>Gospodarske prost.**** (pravne i fizičke osobe, obrtnici)</i>						
<i>Zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti</i>						

***STANJE NEKRETNINE:** 1 - Nije prikladan za uporabu; 2 - Prikladan za uporabu; 3 - Prikladan za uporabu uz dodatni sadržaj na parceli
****PROSTORI BEZ NAMJENE:** izvedeni prostori koji se mogu smatrati uporabnom cjelinom, te za sada nemaju svoju namjenu i ROCH-BAU
*****POMOĆNE PROSTORIJE:** prateći nužni prostori u poslovnim objektima, npr. skladište i sl.
******GOSPODARSKE PROSTORIJE:** smatraju se sve gospodarske zgrade u funkciji pravnih i fizičkih osoba, obrtnika koje služe za smještaj stoke i oruđa

PODACI O VLASNIKU NEKRETNINE (samostalni posjednik)

Šifra obveznika:

OIB	Prezime	Ime
e-mail adresa:		Kontakt telefon:

Adresa vlasnika nekretnine

U zemlji:

Ptt broj i mjesto	Naselje	Ulica ili trg	Kućni broj	dodatak

U inozemstvu:

Država	Adresa

PODACI O KORISNIKU NEKRETNINE (nesamostalni posjednik)

Šifra obveznika:

OIB	Prezime	Ime
e-mail adresa:		Kontakt telefon:

Pravna osnova iz koje proizlazi da je porezni obveznik korisnik nekretnine (nesamostalni posjednik). Zaokružiti:

- preneseno pravnim poslom (ugovor), datum sklapanja pravnog posla (ugovora): _____
 nekretnina u vlasništvu JLS-a, JLP(R)S-a ili Republike Hrvatske
 nema valjanog pravnog temelja
 vlasnik je nepoznat

NAPOMENA: Ako ste obvezu plaćanja poreza na nekretnine Ugovorom prenijeli na korisnika uz ovaj obrazac morate priložiti Ugovor iz kojeg je vidljivo da će porez na nekretnine plaćati korisnik. Nadalje, odredbama Zakona propisano je da ako korisnik ne plati porez na nekretnine, utvrđeni iznos poreza morat ćete platiti vi kao vlasnik.

POTPIS VLASNIKA

Adresa korisnika nekretnine

U zemlji:

Ptt broj i mjesto	Naselje	Ulica ili trg	Kućni broj	dodatak

U inozemstvu:

Država	Adresa

PODACI O ADRESI DOSTAVE POREZA NA NEKRETNINE (ako je različita od osobe i/ili adrese vlasnika odnosno korisnika)

OIB	Prezime	Ime

e-mail adresa:	Kontakt telefon:

Adresa dostave poreza na nekretnine

U zemlji:

Ptt broj i mjesto	Naselje	Ulica ili trg	Kućni broj	dodatak

U inozemstvu:

Država	Adresa

OSTALI PODACI

PODACI O AKTU ZA GRAĐENJE / LEGALNOSTI NEKRETNINE (građevinska dozvola ili drugi akt)

--

Napomena (upisati ono što je bitno za obračun poreza na nekretnine)

--

U _____, dana _____, godine

Potpis vlasnika/korisnika nekretnine