

Otvoreno pismo gradonačelnika grada Čabra

Za dan 03. lipnja 2019. godine, ponedjeljak, u 18.00 sati sazvana je 15. sjednica Gradskog vijeća grada Čabra sa sljedećim dnevnim redom:

1. Prijedlog Odluke o stvaranju obveze temeljem Ugovora o pristupanju dugu i nagodbe – HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. , Zagreb, Ulica grada Vukovara 37
- izvjestitelj: gradonačelnik, Kristijan Rajšel
2. Prijedlog Odluke o stvaranju obveze temeljem Ugovora o pristupanju dugu i nagodbe – HEP ELEKTRA d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 37 , Zagreb, Ulica grada Vukovara 37
- izvjestitelj: gradonačelnik, Kristijan Rajšel

Ovo će biti treća za redom sjednica s temom Komunalnog društva „Čabranka“ d.o.o. Čabar:

- 17. svibnja 2019. u dnevni red je po hitnom postupku upućen prijedlog dvaju Odluka o davanju suglasnosti gradonačelniku grada Čabra za potpis ugovora s dva distributera unutar tvrtke HEP, potpisom kojih bi komunalno društvo izašlo iz blokade i omogućio se njihov nesmetan rad. Dopuna dnevnog reda nije usvojena: 5 vijećnika PROTIV: Vazma Malnar (HSS), Martin Kvaternik (HDZ), Ana Rendulić (HDZ), Berislav Kvesić (HDZ), Gregor Tušek (PGS-LABURISTI); 5 vijećnika ZA: Denis Turk (SDP), Ivanka Križ (SDP), Antonio Milošević (SDP), Marineta Turk (SDP), Antun Malnar (SRNA); te nenazočni: Sanja Janeš, Vesna Kovač, Alain Stojan Leskovar
- 20. svibnja 2019. održana je ponovna sjednica (vijećnicima je dana mogućnost da u međuvremenu rasprave predmetnu tematiku) na kojoj su bile samo dvije točke dnevnog reda (ugovori s navedena dva distributera: HEP O.D.S. i HEP ELEKTRA). Odluke nisu usvojene: 6 vijećnika PROTIV: Vazma Malnar (HSS), Martin Kvaternik (HDZ), Ana Rendulić (HDZ), Berislav Kvesić (HDZ), Gregor Tušek (PGS-LABURISTI), Alain Stojan Leskovar (LGB); 4 ZA: Denis Turk (SDP), Ivanka Križ (SDP), Antonio Milošević (SDP), Vesna Kovač (SDP), 1 SUZDRŽAN : Antun Malnar (SRNA); nenazočni: Sanja Janeš i Marineta Turk.

Činjenično stanje:

- dug komunalnog društva kojim je račun blokiran iznosi:
HEP O.D.S. Rijeka – 795.712,47 kuna
HEP ELEKTRA Zagreb – 868.387,93 kuna
+ uvećano za troškove zakonske zatezne kamate i troškove postupka
- sa navedenim vjerovnicima postignuta je nagodba obročne otplate duga do 28 mjeseci, što je realna procjena mogućeg izdvajanja Grada Čabra u kojem slučaju Grad nastavlja gotovo neometano ispunjavati sve zacrtane planove i provoditi sve započete projekte
- komunalno društvo ima još manjih vjerovnika koji nisu pokrenuli postupak ovrhe, a s kojima će se dugovanje rješavati u narednom razdoblju, parcijalno (ukoliko dođe do deblokade)
- stanje u vodoopskrbnom sustavu zahtijeva HITNE intervencije (sustav kloriranja, monitoring, servis pumpi u gotovo svim vodospremama, servis biodiska Čabar)
- društvom upravlja v.d. direktor Mladen Stjepan Vitković koji je na tu dužnost imenovan 16. travnja 2019. godine, nakon što je, zbog dovođenja trgovačkog društva

u stanje u kojem mu prijete stečaj, dužnosti direktora razriješen dosadašnji direktor Leonard Vesel

- u slučaju deblokade društva v.d. direktor društva najavljuje objektivnu mogućnost osiguranja kvalitetne opskrbe vodom za ljudsku potrošnju u roku od 90 dana
- bez obzira na mnoga neugodna saznanja i nepravilnosti na koje je naišao i na koje je uputio novi v.d. direktor komunalnog društva, ispravljanju istih, usprkos hitnoći, zbog blokade društva ne može se pristupiti.

Treća sjednica sazvana je nakon detaljnog objašnjenja i mnogobrojnih rasprava kako bismo još jednom dobili mogućnost sprečavanja ogromne štete koja bi se Gradu Čabru mogla dogoditi. S obzirom na opravdan strah naših sugrađana, u nastavku dajem realnu procjenu tijeka narednih događanja razrađenu ovisno o vrsti odluke u pojedinom stadiju.

Pred vijećnicima Gradskog vijeća, u ponedjeljak je ponovo odluka glasati ZA ili PROTIV davanja suglasnosti za potpis dvaju ugovora, jednog sa HEP O.D.S Rijeka i jednog sa HEP ELEKTRA Zagreb.

• **Ukoliko većina prisutnih glasa „ZA“**, u utorak 04. lipnja 2019. godine potpisati će se ugovori sa HEP-om, isti ili naredni dan deblokira se račun društva i kreće se u mukotrpan, ali vrlo izgledno uspješan posao sređivanja vodoopskrbnog sustava. Dogovorena je pomoć svih relevantnih institucija koje će financijski pomoći osiguranjem vanrednih sredstava u svrhu osposobljavanja vodoopskrbnog sustava, prije svega sustava kloriranja i monitoringa istog što je preduvjet zdravstveno ispravne vode. Nadalje, uz navedene radnje, Komunalno društvo prije nekoliko dana dobilo je i odluku o odobravanju iznosa u visini od 3.600.000,00 kuna za izgradnju biodiska u Prezidu te bi se i u smjeru realizacije istih trebalo pristupiti hitnim radnjama. Dogovoreni su i radovi na biodisku u Čabru na kojem servis nije rađen od njegova stavljanja u funkciju, kao i na svim pumpama na području Grada.

Slijedom navedenog, vijećnicima ćemo predložiti dogovor o terminima redovnog izvještavanja o poduzetim radnjama i rezultatima kako bi imali uvid u stanje i opravdanost donošenja odluke o deblokadi društva.

• **Vijećnici u ponedjeljak mogu većinom glasova i odbiti suglasnost gradonačelniku tj. glasati „PROTIV“.**

Naime, kao što je navedeno Komunalno društvo u blokadi je dužoj od 120 dana. Po službenoj dužnosti FINA je uputila zahtjev nadležnom trgovačkom sudu za donošenje odluke o pokretanju stečaja. U prejudiciranje odluke trgovačkog suda dali se nad komunalnim društvom kojemu je osnovna djelatnost vodoopskrba, može pokrenuti stečaj, ovom prilikom ne možemo ulaziti, pa ću ukazati na tijek događaja u oba slučaja- ukoliko se stečaj otvori ili ukoliko se donese odluka da takvo društvo ne može u stečaj.

Prije svih daljnjih navođenja napominjem kako se vodoopskrba mora organizirati jer je to ustavom zagarantirano pravo svakog čovjeka. Nema mjesta zastrašivanju o nestanku vode u našim slavinama, no, pod kojim uvjetima?

1. Ukoliko se stečaj pokrene, sa svim se radnicima raskida ugovor o radu i samim time, vodoopskrbni sustav prepušten je trećim osobama. Ukoliko se zna da ti radnici nemaju 8 - satno radno vrijeme, slobodne noći ili vikende, jer neprestano dolazi do kvarova, monitoring istog kao što je navedeno ne radi (iako se u njega uložilo ogromna novčana sredstva), sasvim je izvjesna mogućnost vrlo brzog nestanka opskrbe vodom i potrebe za hitnim intervencijama. Budući tada Komunalnim društvom upravlja stečajni upravitelj on je dužan osigurati opskrbu. Sudeći po ustaljenoj praksi u našem društvu (a bili smo svjedoci i poduzetih radnji kod stečaja URO Goran Čabar i posljedica istog) od stečajnog upravitelja iz Rijeke, Pule, Zagreba ili kojeg drugog grada, ne možemo očekivati prekovremenu skrb za svaki kvar na vodoopskrbnom sustavu (u ponedjeljak ujutro se nastavljaju radovi, do tada...?) Stečaj može potrajati jako dugo, hrvatska praksa nebrojeno puta je svjedočila o tome. Postoji velika mogućnost otezanja stečajnog postupka u korist trećih strana, a za što je ovakvo stanje u komunalnom društvu, izravna prilika jer će se potreba nastajanja troškova i briga o njihovoj visini za proračun/građane teško kontrolirati. A što duže traje stečajni postupak, stečajni upravitelj dobiva veći iznos naknade. S obzirom na veliku vrijednost imovine koju komunalno društvo ima, a to je centralni vodoopskrbni sustav sa manjim sustavima, naknada koja se procjenjuje u postocima od vrijednosti imovine, neće iznositi manje od 1.000.000,00 kuna. Naravno cijelo vrijeme nagomilavaju se i troškovi eventualnih kooperanata koji održavaju sustav (to je uglavnom najbliže komunalno društvo koje ima kapacitet za takve radove). Koliki bi bili troškovi ukoliko (npr. naredne dvije godine ili više dok se stečaj ne okonča) komunalno društvo iz Rijeke, održava naš sustav, nezahvalno je nagađati no pretpostavka je da se visina ne bi kretala ispod dodatnih 1.000.000,00 kuna. Naravno, u stečajnom postupku vodovodni sustav se samo održava „na životu“, ne investira se, ne planira se, održava se tkz. hladni pogon dovoljan za najosnovniju opskrbu vodom. Trajanje stečaja ne možemo predvidjeti no svakako se jednom mora privesti kraju, a budući se vjerovnici neće naplatiti prodajom vodoopskrbnog sustava jer je takva prodaja zakonski nemoguća, naplata dugova je vrlo upitna. Govorimo o naplati potraživanja onih istih vjerovnika s kojima će morat poslovati novo društvo, kako god se ono zvalo, a ne smijemo smetnuti s uma da su među tim vjerovnicima i naši lokalni poduzetnici od čijeg poslovanja ovisi egzistencija mnogih naših sugrađana. To isto novo društvo koje bi se osnovalo poslije stečaja ili grad Čabar na kraju svega, opet čekaju računi stečajnog postupka i privremenog kooperanta i nemojmo zaboraviti, vodovodni sustav na kojem se dvije-tri godine nije radilo apsolutno ništa.

2. Što ukoliko trgovački sud donese odluku da se stečaj nad komunalnim društvom koje vrši vodoopskrbu ne može pokrenuti? A ova je odluka mnogo izglednija od prethodne.

Nastavlja se agonija komunalnog društva. Radnici ne dobivaju plaću jer je račun u blokadi, odlaze na Zavod za zapošljavanje i situacija je u tom pogledu ista – nemamo osobe koja zna što sa našim vodovodom. Međutim, ovdje ne dolazi u obzir pronalazak kooperanta niti treća osoba koja će sustav održavati dobrovoljno jer nitko to neće raditi pro bono, „badava“, a podsjetimo još jednom, račun je blokiran. U tom slučaju pretpostavka je da se od strane najviših državnih institucija osigura opskrbu vodom budući je to zaštićeno pravo svakog građana. S obzirom da tada nije u tijeku nikakav postupak u kojem bi se nazirao kraj agonije ili namirenje vjerovnika, velika je vjerojatnost da bi kompletan teret osiguranja vodoopskrbe

pao na teret proračuna grada Čabra što bi neminovno dovelo do njegove dugotrajnije blokade. Tko bi tada, u situaciji blokade obaju računa (gradskog i komunalnog društva) snosio daljnje troškove vodoopskrbe u ovom trenutku doista nije moguće odgovoriti. Nadalje, ukoliko se komunalno društvo ne odblokira, nema mogućnosti dobivanja sredstava ni pomoći od nadležnih institucija. Ukoliko pak dođe i do trajnije blokade računa grada Čabra, posljedice su ogromne, nesagledive i s dugotrajnom velikom štetom za građane grada Čabra. Naime, Grad Čabar trenutno provodi dva velika EU projekta. Projekt pomoći starijim osobama u koji je uključeno 80-ak korisnika – tkz. projekt „ZAŽELI“ i projekt produženog boravka djece u vrtiću kojeg koristi 50-ak djece. Nastavak provedbe tih projekata sa blokiranim računom Grada, ne bi bio moguć. Grad gubi odobrena sredstva i vraća, uz povelike penale, do sada dobivena. Vrtić zatvara vrata poslije 13 sati, a naši stariji sugrađani ostaju bez besplatne pomoći. Uz to 13 njegovateljica i administrator odlaze starom poslodavcu, Hrvatskom zavodu za zapošljavanje, a ista sudbina čeka i 9 djelatnika u vrtiću. Nadalje, projekt izgradnje biodiska u Prezidu neće se pomaknuti dalje od odluke o odobrenju sredstava i to ne samo sada, nego iz te strukture financiranja, nikada više budući su pravilnici vrlo jasni: ukoliko se jednom odobre sredstva za određenu namjenu, a krivnjom korisnika projekt se ne realizira, u tu svrhu korisnik nema više pravo podnijeti novi zahtjev. Samo navedena tri projekta koja bi se zaustavila blokadom računa Grada (dva u fazi uspješne provedbe, jedan u povojima) direktno bi oštetila Grad Čabar za iznos od cca 10.100.000,00 („Zaželi“ s penalima cca 3.000.000,00 kuna, produženi boravak s penalima 3.500.000,00 kuna te biodisk 3.600.000,00 kuna).

Navedene posljedice tek su dio agonije u kojoj bi bio cijeli Grad. Ne smijemo smetnuti s uma da u slučaju blokade grada nema mogućnosti redovnog podmirenja tekućih računa (plaćanja javne rasvjete, a samim time dolazi do isključenja iste, nemogućnost provedbe programa izgradnje i održavanja komunalne infrastrukture - asfaltiranje, postava novi rasvjetnih tijela, održavanje javnih površina). Velika je mogućnost zatvaranja vrata vrtića ne samo u produženom boravku nego u potpunosti, zbog nemogućnosti podmirenja računa za tekuće poslovanje. Ne zaboravimo vatrogasce, javni prijevoz, logopeda, specijaliste koji dolaze u Čabar, doktora kojemu Grad plaća smještaj, socijalne stipendije koje pomažu školovanju naše djece, kompletan socijalni program grada Čabra. Mnogobrojne udruge itekako ovise od proračunskih sredstava pa će i svim tim entuzijastima koji svoje slobodno vrijeme posvećuju hobijima, djelovanje biti nemoguće.

Nadam se da sam vam time pojasnio mogući rasplet događaja u svim varijantama.

Na ovo obraćanje odlučio sam se i slijedom niza krivih, netočnih informacija koje se plasiralo u javnost, a koje stvaraju krivu percepciju postojećeg stanja. U nekoliko navrata vrlo glasno je istaknuta činjenica kako bi, da se pozvalo bivšeg direktora komunalnog društva na sjednicu Gradskog vijeća, stanje danas bilo bolje i do ove situacije ne bi došlo. Na žalost, netočno i prejednostavno da bi bilo istinito. Ukoliko se od mene kao skupštine društva, kao koalicijskog partnera i naposljetku kao nekoga s kim si „u dobrim odnosima“ skrivalo potpuno i istinito činjenično stanje u kojem se naše komunalno društvo nalazi, zašto netko smatra da bi dolazak pred vijećnike, među kojima sjedi šestero onih koji bi s oduševljenjem dočekali krivi korak bivšeg direktora i loše poslovanje društva, bio pravi trenutak za „iskrenu ispovijed“ gosp.

Leonarda Vesela? Apsolutno nemoguće i jedino što bi danas bilo bolje je činjenica da se mene kao gradonačelnika ne bi prozivalo da direktora nisam doveo pred vijećnike.

Nadalje, ovom prilikom želim pojasniti i činjenice koje se povezuju sa mojom izjavom: nisam znao. Ta se izjava od strane onih kojima to odgovara, protumačila preusko i potom se prezentirala potpuno netočno. Znao sam, kao i svi građani grada Čabra kakva je kvaliteta vode. Nalazi HZJZ daju egzaktno brojke i od toga ne možemo okretati glavu. Ali nisam znao i nikako nisam mogao znati kakvi dokumenti dolaze na stol bivšeg direktora. Posao gradonačelnika nije pregledavanje pošte komunalnog društva jer očekuješ da, ukoliko dođe do problema, o tim problemima budeš i obaviješten. Nisam bio obaviješten da gotovo kompletan monitoring u koji je uloženo cca milijun kuna, ne radi. Bivši direktor mi je priopćio tek kada su im isključeni mobiteli da ne radi daljinski nadzor zbog nemogućnosti uspostavljanja veze te se osobno mora nadzirati sustav (netom prije njegove smjene). Novi je direktor tu vezu uspostavio u roku od dva dana, no daljinskog nadzora nema ni dalje jer sustav ne radi! Na mnoge tehničke probleme koji su veliki i treba ih hitno riješiti upozoren sam tek od v.d. direktora. Na žalost, uvjeralo me se da je sa sustavom kakvog imamo ovo najkvalitetnija voda koju možemo imati i naravno da su naša nastojanja bila usmjerena ka tome da nam za kvalitetnu vodu trebaju milijuni i gdje ih naći. A trebalo je, za početak, samo upravljati sustavom kojeg imamo odgovorno i po pravilima struke.

Ovih dana učestalo čujem i pitanje: „Što ste učinili od kad ste saznali kakvo je stanje?“ Odgovor glasi: postigli smo dogovor s HEP-om (što je s obzirom na način dosadašnje komunikacije između predstavnika HEP-a i KD Čabranka trebalo prije svega dovesti u fazu da uopće žele s nama „za stol“) o obročnoj otplati, o broju obroka tj. mjesečnoj rati koju Grad može podnijeti. Sve ostalo za sada stoji zbog blokade računa. Novo vodstvo komunalnog društva ima u detalje razrađen popis hitnih mjera, koraka, aktivnosti u koje bi se krenulo odmah, i čiji bi rezultat bi bio vrlo brzo vidljiv, ukoliko se za to pruži prilika.

I na kraju, opravdano je pitanje naših sugrađana tko je odgovoran za sve ovo? Uskoro će doći vrijeme i za taj odgovor. Kazneno djelo ne zastarijeva za nikoga pa ni za mene ukoliko se dokaže osnovana sumnja da je isto počinjeno. Sada je naša dužnost poduzeti hitne mjere kako bismo komunalnom društvu osigurali uvjete za daljnji rad. Stoga pozivam sve vijećnike Gradskog vijeća grada Čabra, da se odazovu pozivu na 15. sjednicu i prije podizanja ruke odvagnu težinu očekivanih političkih bodova u odnosu na minimalno 12 milijuna kuna dugotrajno nepopravljive štete Gradu Čabru (izgubljeni projekti i ostali prethodno navedeni troškovi). Pozivam ih, da zbog osobnih nezadovoljstava i neslaganja sa situacijama koje nemaju veze sa komunalnim društvom, od grada Čabra ne naprave „grad slučaj“.

Gradonačelnik grada Čabra

Kristijan Rajšel