



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



GRAD ČABAR
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 008-02/19-01/1
URBROJ: 2108-08/1-19-1
Čabar, 14. siječnja 2019.

JAVNO SAVJETOVANJE

NACRT ODLUKE O VISINI PAUŠALNOG POREZA PO KREKETU I SMJEŠTAJNOJ JEDINICI

Izmjenama Zakona o porezu na dohodak («Narodne novine», br. 106/18.) JLS su, počevši od 2019.godine, obvezne donijeti odluku kojom će propisati visine paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici koje ne mogu biti manje od 150,00 kuna niti veće od 1500,00 kuna. Nadalje Izmjenama Zakona propisano je da su predstavnička tijela JLS za 2019. godinu obvezna donijeti odluku o visini paušalnog poreza najkasnije do 31.siječnja 2019. koja se dostavlja Poreznoj upravi najkasnije do 15.veljače.

Također je bitno naglasiti da ako predstavničko tijelo JLS ne donese odluku u propisanom roku, visina paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici, Zakonom je određena u iznosu od 750,00 kuna.

Što se tiče dosadašnjeg zakonodavnog okvira, porezni obveznik koji je ostvarivao dohodak od iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima i organiziranja kampova porez na dohodak po osnovi obavljanja te djelatnosti utvrđivao se također u paušalnom iznosu ali su visina paušalnog dohotka i poreza na dohodak, rokovi plaćanja poreza te evidencije i izvješća u svezi paušalnog oporezivanja bile propisane Pravilnikom Ministra financija (Narodne novine 1/17). Navedeno se primjenjivalo jedinstveno na čitavom području RH.

Tako se prema odredbama navedenog Pravilnika godišnji paušalni porez na dohodak utvrđivao kao umnožak:

broj kreveta odnosno broja smještajnih jedinica u kampu **X** visina paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu **X** odgovarajućeg koeficijenta područja /razreda turističkog mjesta.

Pravilnikom je nadalje bila i propisana visina paušalnog poreza po krevetu u iznosu od 300,00 kn po krevetu te visina paušalnog poreza po smještajnoj jedinici u kampu u iznosu od 350,00 kuna po smještajnoj jedinici u kampu. Tako je visina poreza, ovisno o turističkom razredu, po krevetu na području grada Čabra iznosila:

Visina paušalnog poreza po krevetu	Razred turističkog mjesta	Naselja u Grad Čabar po razredima	Koeficijent područja	Godišnji paušalni iznos po krevetu
300,00 kn	B	Gerovo, Tršće	0,85	255,00 kn
	C	Čabar, Prezid, Plešće, Makov Hrib	0,70	210,00 kn

Visina paušalnog poreza po smještajnoj jedinici u kampu	Razred turističkog mjesta	Naselja u Grad Čabar po razredima	Koeficijent područja	Godišnji paušalni iznos po krevetu
350,00 kn	B	Gerovo, Tršće	0,85	297,50 kn
	C	Čabar, Prezid, Plešće, Makov Hrib	0,70	245,00 kn

Nadalje, dana 2. siječnja 2019. godine stupio je na snagu novi Pravilnik o paušalnom oporezivanju djelatnosti iznajmljivanja i organiziranja smještaja u turizmu. Pravilnikom su propisani kriteriji po kojima će predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave propisati visinu paušalnog poreza na dohodak i djelatnosti iz članka 57. stavka 2. Zakona o porezu na dohodak koje se mogu paušalno oporezivati, visinu i način utvrđivanja godišnjega paušalnog dohotka godišnjega paušalnog poreza na dohodak i prireza porezu na dohodak, rokove plaćanja poreza, evidencije i izvješća, te druge odredbe bitne za provedbu paušalnog oporezivanja u skladu s člankom 82. stavkom 9. Zakona

Što se tiče postupanja JLS i sadržaja odluke koju je potrebno donijeti, ključno je slijedeće:

1. Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi Odluku kojom se utvrđuje:

- a. visina paušalnog poreza po krevetu,
- b. visina paušalnog poreza po smještajnoj jedinici u kampu i/ili kamp-odmorištu i
- c. visina paušalnog poreza po smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj

2. Visinu paušalnog poreza prema članku 2. stavku 3. ovog Pravilnika predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi za područje naselja u kojem se djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu pružaju, a iznimno može donijeti odluku o visini paušalnog poreza prema ulicama u naselju.

3. Rok za donošenje Odluke o visini poreza za 2019. godinu je 31.01.2019.godine, odluka se svake godine može mijenjati do 15.prosnica tekuće godine s primjenom od iduće godine.

Dakle, prema Pravilniku način utvrđivanja godišnjeg poreza u bitnome se ne mijenja budući je do sada isti bio utvrđivan ovisno o turističkom razredu gdje se objekt nalazio, a turistički razredi su bili definirani na razini naselja. Iznos godišnjega paušalnog poreza na dohodak uvećava se za prirez porezu na dohodak, koji je uveden odlukom jedinice lokalne samouprave prema prebivalištu ili uobičajenom boravištu poreznog obveznika.

Također podsjećamo da se ostvareni prihod od ovog oblika poreza na dohodak dijeli između JLS i Županija na način da JLS pripada 60% (te eventualno udio sredstvima od poravnanja), i to onoj JLS gdje je prebivalište obveznika, a ne gdje se nalazi smještajni objekt. To znači da iznos paušalnog poreza koji plaća osoba koja živi u Zagrebu, a ima sobe, apartmane ili kuću za odmor u Čabru, pripada Gradu Zagrebu.

Bitno je naglasiti da i nadalje sve poslove vezane uz utvrđivanje i naplatu poreza obavlja Porezna uprava.

Javno savjetovanje traje do 23. siječnja 2019. godine. Zainteresirani građani svoje primjedbe i prijedloge, koji se odnose na prijedlog ove Odluke, mogu poslati poštom ili na e-mail adresu: sanja.arh.fucak@cabar.hr